

Avstämning alternativa nyckeltal

Avkastning på eget kapital, %

Definition:	Motivering:
Periodens resultat hänförligt till moderbolagets stamaktieägare i procent av genomsnittligt eget kapital hänförligt till moderbolagets stamaktieägare.	Avkastning på eget kapital visar den avkastning som genereras på det kapital som aktieägarna har investerat i Bolaget samt på det ackumulerade resultatet.

Belopp mkr	2021/2022 jul-jun	2021 jan-dec
Avkastning på eget kapital		
Periodens resultat hänförligt till moderbolagets aktieägare	45	60
IB eget kapital hänförligt till moderbolagets stamaktieägare	1 508	1 624
UB eget kapital hänförligt till moderbolagets stamaktieägare	2 589	2 317
Avgår hybridlån	-	-640
Genomsnittligt eget kapital hänförligt till moderbolagets stamaktieägare	2 049	1 651
Avkastning på eget kapital, %	2,2%	3,6%

Eget kapital per aktie

Definition:	Motivering:
Eget kapital hänförligt till moderbolagets stamaktieägare dividerat med antal utestående aktier före utspädning.	Eget kapital per aktie presenteras för att det är ett mått som visar bokförda värdet per aktie.

	2022 jan-jun	2021 jan-jun	2021 jan-dec
Eget kapital per aktie			
Eget kapital hänförligt till moderföretagets stamaktieägare, mkr	2 589	1 508	2 317
Antal utestående aktier före utspädning, st	37 822 282	37 822 283	37 822 283
Eget kapital per aktie, kr	68,45	39,87	61,26

Finansnetto**Definition:****Motivering:**

Nettot av finansiella intäkter och finansiella kostnader

Finansnetto presenteras för att ge en bild av vinst/förlust genererad av bolagets finansieringsverksamhet.

Belopp mkr	2022	2021	2022	2021	2021/2022	2021
	jan-jun	jan-jun	apr-jun	apr-jun	jul-jun	jan-dec
Finansnetto						
Finansiella intäkter	12	1	6	1	16	5
Finansiella kostnader	-88	-88	-49	-45	-190	-190
Finansnetto	-76	-87	-43	-44	-174	-185

Kassaflöde från den löpande verksamheten per aktie**Definition:****Motivering:**

Kassaflöde från den löpande verksamheten dividerat med genomsnittligt antal utestående aktier före utspädning.

Kassaflöde från den löpande verksamheten per aktie presenteras för att ge en bild av medel genererade av den löpande

Kassaflöde från den löpande verksamheten per aktie	2022	2021	2022	2021	2021/2022	2021
	jan-jun	jan-jun	apr-jun	apr-jun	jul-jun	jan-dec
Kassaflöde från den löpande verksamheten, mkr	-250	-302	155	-130	-254	-306
Ingående antal utestående aktier före utspädning, st	37 822 283	37 822 283	37 822 283	37 822 283	37 822 283	37 822 283
Utgående antal utestående aktier före utspädning, st	37 822 283	37 822 283	37 822 283	37 822 283	37 822 283	37 822 283
Vägt genomsnittligt antal utestående aktier före utspädning.	37 822 283	37 822 283	37 822 283	37 822 283	37 822 283	37 822 283
Kassaflöde från den löpande verksamheten per aktie	-6,6	-8,0	4,1	-3,4	-6,7	-8,1

Räntebärande nettoskulder**Definition:****Motivering:**

Räntebärande skulder minus likvida medel

Räntebärande skulder minus likvida medel presenteras då det är ett användbart mått på att visa den finansiella ställningen.

Belopp mkr	2022	2021	2021
	30 jun	30 jun	31 dec
Räntebärande nettoskulder			
Långfristiga räntebärande skulder	2 245	2 256	2 025
Kortfristiga räntebärande skulder	511	358	130
Återläggning:			
Likvida medel	885	279	233
Räntebärande nettoskulder	1 871	2 335	1 922

Räntetäckningsgrad, ggr**Definition:**

Resultat efter finansiella poster med återläggning av finansiella kostnader, avdrag för värdeförändringar av förvaltningsfastigheter och tillägg för realiserad värdetillväxt av förvaltningsfastigheter dividerat med finansiella kostnader.

Motivering:

Räntetäckningsgrad presenteras då det är ett användbart mått för att ge en bild av bolagets förmåga att täcka räntekostnaderna.

Belopp mkr	2021/2022	2021
	jul-jun	jan-dec
Räntetäckningsgrad, ggr		
Resultat efter finansiella poster, rullande 12 månader	28	75
Återläggning:		
Finansiella kostnader, rullande 12 månader	190	190
Värdeförändringar av förvaltningsfastigheter, rullande 12 månader	120	128
Tillägg:		
Realiserad värdetillväxt	16	27
Summa	114	164
Finansiella kostnader	-190	-190
Räntetäckningsgrad, ggr	0,6	0,9

Soliditet, %**Definition:**

Eget kapital inklusive innehav utan bestämmande inflytande i procent av balansomslutningen

Motivering:

Soliditet används för att mäta Bolagets finansiella position. Soliditet utvisar hur mycket av Bolagets tillgångar som är finansierade med egna medel.

Belopp mkr	2022	2021	2021
	30 jun	30 jun	31 dec
Soliditet			
Eget kapital inklusive innehav utan bestämmande inflytande	2 660	2 769	2 406
Balansomslutning	7 304	6 628	6 219
Soliditet, %	36,4%	41,8%	38,7%